Réunion de Conseil Municipal

Lundi 15 juillet 2019

Présents : Laurence BIWERSI-PATOIS, Bernard BROGNARD, Myriam CAILLE, Jérôme CHEVALIER, Didier DONEY, Vanessa GUINCHARD, Sylvain LAURENT, Victor PEREIRA, Jean-Michel TOURNIER et Franck VILLEMMAIN

Excusés : Arnaud FORTIN donne procuration à Laurence BIWERSI-PATOIS

Ludovic LAMBERT

Secrétaire de séance : Vanessa GUINCHARD

1. Approbation du compte rendu de la réunion de Conseil Municipal du 17 juin 2019 :

Le compte rendu de la réunion de Conseil Municipal du 17 juin 2019 est approuvé à l'unanimité par le Conseil Municipal.

2. Promesse de vente de l'emprise de la parcelle AD275 :

Monsieur le Maire rappelle que la Commune a mandaté le cabinet JDDBE de Besançon (25000) dans le but de réaliser une étude sur la sécurisation du carrefour menant au lieu-dit « Les Bataillots ». Cette étude d'un montant de 4 560.00 € HT a permis de définir une solution garantissant la sécurité pour les automobilistes se rendant au lieu-dit, ou souhaitant sortir de ce lieu-dit.

Afin de concrétiser cette étude et dans le but de travaux futurs, la commune se devait d'acquérir une partie de la parcelle cadastrée AD275 appartenant à Monsieur et Madame GENRE Daniel.

Monsieur le Maire rappelle que la commune a mandaté l'Etablissement Public Foncier du Doubs dans le but de réaliser la négociation entre le vendeur et l'acquéreur.

Après différents échanges entre les parties, Monsieur le Maire propose de signer une promesse unilatérale de vente sous conditions suspensives pour acquérir une surface de 900 m² au prix de 300.00 €.

Après délibération à l'unanimité, le Conseil Municipal valide la proposition, et autorise Monsieur le Maire à signer cette promesse de vente.

3. Validation de la convention pour la dissimulation de réseaux Orange Rue de la Baume :

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal le besoin de valider la convention particulière avec Orange pour la mise en souterrain des réseaux aériens de communications électroniques d'orange établis sur supports communs avec les réseaux publics aériens de distribution d'électricité dans la commune.

L'exposé du maire entendu, le Conseil Municipal valide à l'unanimité cette convention.

4. Présentation du rapport annuel sur le prix et la qualité du service d'élimination des déchets de la Communauté de Communes du Pays de Maîche

Monsieur le Maire présente le rapport relatif au prix et à la qualité du service d'élimination des déchets de la Communauté de Communes du Pays de Maîche pour l'exercice 2018 conformément à l'article L.2224-5 du code général des collectivités territoriales.

5. Proposition de fusion de sites Natura 2000 :

Monsieur le Maire donne lecture d'un courrier de Monsieur le Préfet concernant la consultation des collectivités sur la proposition de fusion de sites Natura 2000.

L'exposé entendu, le Conseil Municipal valide la proposition à l'unanimité.

6. Renouvellement de contrat d'un Agent Spécialisé des Ecoles Maternelles :

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal que le contrat de travail d'un Agent Spécialisé des Ecoles Maternelles pour un temps partiel de droit à hauteur de 12.55 heures annualisées, prend fin le 02 septembre 2019.

Monsieur le Maire propose de renouveler ce contrat pour une année, et ce, jusqu'au 01 septembre 2020.

Après délibération à l'unanimité, le Conseil Municipal approuve le renouvellement du contrat d'un Agent Spécialisé des Ecoles Maternelles et autorise Monsieur le Maire à signer ce contrat.

7. Renouvellement de contrat de l'adjointe d'animation pour le service périscolaire :

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal que le contrat de travail pour un temps partiel de droit à hauteur de 28 heures par semaine soit 21.65 heures annualisées, prend fin le 02 septembre 2019.

Monsieur le Maire propose de renouveler ce contrat pour une année, et ce, jusqu'au 01 septembre 2020.

Après délibération à l'unanimité, le Conseil Municipal approuve le renouvellement du contrat de l'adjointe d'animation pour le périscolaire et autorise Monsieur le Maire à signer ce contrat.

8. Renouvellement de contrat des vendeuses du commerce de proximité « Le P'tit Mag » :

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal que le contrat de travail d'une vendeuse, pour un temps partiel de droit à hauteur de 30 heures par semaine, prend fin le 20 août 2019.

Monsieur le Maire propose de renouveler ce contrat pour une année, et ce, jusqu'au 19 août 2020.

Après délibération à l'unanimité, le Conseil Municipal approuve le renouvellement du contrat de la vendeuse du commerce de proximité « Le P'tit Mag » et autorise Monsieur le Maire à signer ce contrat.

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal que le contrat de travail de la deuxième vendeuse, pour un temps partiel de droit à hauteur de 30 heures par semaine, prend fin le 27 août 2019.

Monsieur le Maire propose de renouveler ce contrat pour une année, et ce, jusqu'au 26 août 2020.

Après délibération à l'unanimité, le Conseil Municipal approuve le renouvellement du contrat de la deuxième vendeuse du commerce de proximité « Le P'tit Mag » et autorise Monsieur le Maire à signer ce contrat.

9. Décision modificative :

Monsieur informe le Conseil Municipal qu'une erreur de numéro d'opération s'est glissée lors de la confection du budget général en section investissement.

C'est pourquoi il propose de modifier le budget comme suit :

BUDGET GENERAL :

DM N°03 :

Investissement

DI2181 Op155 Tondeuse : - 23 200.00 €

DI2181 Op157 Travaux voirie Crotôt : + 23 200.00 €

Après délibération à l'unanimité, le Conseil Municipal valide la proposition de Monsieur le Maire.

10. Rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) du 26 juin 2019 :

Monsieur le Maire rappelle les missions de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées. Il informe le Conseil Municipal que la commission s'est réunie le 26 juin 2019 afin de présenter les méthodes d'évaluation des charges communales 2018 devenues communales ou intercommunales en 2019.

Après analyse, Monsieur le Maire propose de se prononcer sur le rapport du 26 juin 2019, tel qu'il a été soumis par le Président de la CLECT.

Après délibération à l'unanimité, le Conseil Municipal adopte le rapport de la CLECT du 26 juin 2019.

11. Attribution du logement communal N°1 au 05 Grande Rue :

Suite au départ du locataire de l'appartement N°1 situé au 05 Grande Rue à compter du 12 juillet 2019, Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que l'attribution du logement a été accordée à Monsieur Thibault POYARD à compter du 01 août 2019. Le montant du loyer est de 358.99 € hors charges. Par ailleurs, une caution du montant d'un loyer lui sera demandée.

Après délibération à l'unanimité, le Conseil Municipal valide cette attribution et autorise Monsieur le Maire à signer le bail correspondant.

12. Remboursement de caution appartement n°1 au 5 Grande Rue :

Monsieur Le Maire rappelle que Me CUCHEROUSET Elyse a quitté l'appartement n°1, situé au 5, Grande rue à Frambouhans le 12 juillet 2019. Il convient de lui restituer la caution versée lors de la location de cet appartement.

Au vu de l'état de l'appartement, le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide reversé au locataire l'intégralité de la caution, soit 353.44 €.

La séance est levée à 21h16.

CONSEIL MUNICIPAL DE FRAMBOUHANS

Réunion du 15 juillet 2019

Questions diverses

Information n° 1 :

Fête de la Musique : Suite à l'organisation de la Fête de la Musique du vendredi 21 juin 2019, Monsieur le Maire donne un compte-rendu, et informe le Conseil Municipal que le bénéfice de la soirée, à savoir 409.00 €, a été versé à la Fondation du Patrimoine pour le financement participatif suite à l'acquisition de l'Orgue « Ecole ».

Information n° 2 :

Orgue-école : Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal de la situation financière suite à la mise en place de la souscription avec la Fondation du Patrimoine.

Information n° 3 :

Information n° 4 :

Information n° 5 :

Information n° 6 :